

# INLAND VALLEY DEVELOPMENT AGENCY

ORDEN DEL DÍA DE LA REUNIÓN ORDINARIA

**MIÉRCOLES, 8 DE NOVIEMBRE DE 2023**

**5:00 PM**

AUDITORIO PRINCIPAL – Centro Regional de Eventos Norton, 1601 East Third Street, San Bernardino, CA



Una autoridad regional de poderes conjuntos dedicada a la reutilización de la Base de la Fuerza Aérea Norton para el beneficio económico del East Valley

**Phillip Dupper, Presidente**

*Alcalde de la Ciudad de Loma Linda*

**Frank J. Navarro, Vicepresidente**

*Alcalde de la ciudad de Colton*

**Joe Baca, Jr., Secretario**

*Supervisor, Condado de San Bernardino*

**MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA:**

**John Echevarria**

*Concejal de la Ciudad de Colton*

**Rhodes Rigsby**

*Concejal de la Ciudad de Loma Linda*

**Jesse Armendarez**

*Supervisor, Condado de San Bernardino*

**Helen Tran**

*Alcalde de la Ciudad de San Bernardino*

**Juan Figueroa**

*Concejal de la Ciudad de San Bernardino*

**Sandra Ibarra**

*Concejal de la Ciudad de San Bernardino*

**CONSEJEROS SUPLENTE:**

**Vacante**

*Ciudad de Colton*

**John Lenart**

*Concejal de la Ciudad de Loma Linda*

**Fred Shorett**

*Alcalde interin de la, Ciudad de San Bernardino*

**Dawn Rowe**

*Supervisor, Condado de San Bernardino*

- Los paquetes completos de la agenda están disponibles en la oficina de IVDA, 1601 East Third Street, San Bernardino, California, se proporcionarán en la reunión y se publicarán en la sección de Agenda de nuestro sitio web en [www.ivdajpa.org](http://www.ivdajpa.org). El horario de atención es de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
- Las grabaciones de las reuniones de la Junta Directiva de la IVDA están disponibles en la sección Agenda de nuestro sitio web en [www.ivdajpa.org](http://www.ivdajpa.org).
- De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, comuníquese con la oficina de IVDA al (909) 382-4100. La notificación 48 horas antes de la reunión permitirá al personal de IVDA hacer arreglos razonables para garantizar la accesibilidad a esta reunión.
- A cualquier persona que desee hablar durante los comentarios públicos o sobre un tema en particular se le pedirá que llene una hoja de orador, que debe entregarse al Secretario de la Junta antes de hablar.
- Los comentarios públicos sobre los temas de la agenda que no sean audiencias públicas se limitarán a tres minutos.
- Los comentarios públicos sobre los temas que no están en la agenda se limitarán a tres minutos.
- La limitación de tres minutos se aplicará a cada miembro del público y no se podrá compartir.
- Se asignarán tres minutos adicionales a aquellos que requieran servicios de traducción.

## **ORDEN DEL DÍA - SESIÓN PRIVADA**

Esta reunión de la Junta Directiva de la Inland Valley Development Agency comenzará con una sesión cerrada de comentarios públicos y una sesión cerrada, seguida inmediatamente por la parte de la sesión abierta de la reunión.

### **A. LLAMADA AL ORDEN / PASE DE LISTA**

### **B. COMENTARIO PÚBLICO DE LA SESIÓN CERRADA**

La parte de comentarios públicos de la sesión cerrada de la reunión de la Junta Directiva de la Agencia de Inland Valley Development Agency se limita a un máximo de tres minutos para cada orador y los comentarios se limitarán a los asuntos que aparecen en la parte de la agenda de la sesión cerrada. Se brindarán oportunidades adicionales para comentarios públicos adicionales durante y al final de la reunión. Se asignarán tres minutos adicionales a aquellos que requieran servicios de traducción.

### **C. SESIÓN CERRADA**

Por lo general, antes de las discusiones a puerta cerrada, se hace un anuncio sobre la posibilidad de una acción notificable al final de la sesión cerrada.

- a. Conferencia con Asesor Legal de conformidad con el Código de Gobierno 54956.9 (d) - exposición significativa a litigios: un caso
- b. Conferencia con el Negociador de Bienes Inmuebles de Conformidad con la Sección 54956.8 del Código de Gobierno

Propiedad: 105 North Leland Norton Way, San Bernardino CA 92408

Partes negociadoras: Michael Burrows, director ejecutivo de IVDA y Eric Fletcher, director de Asuntos Legales y Corporativos de Breeze Airways

En negociaciones: Se darán instrucciones al negociador del IVDA sobre la disponibilidad de la propiedad, las condiciones y el precio

### **D. INFORME SOBRE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA**

Se harán anuncios públicos después de la sesión cerrada si se toman medidas notificables durante la sesión cerrada.

## ORDEN DEL DÍA - SESIÓN PÚBLICA

- **LLAMADA AL ORDEN SESIÓN ABIERTA**
- **JURAMENTO A LA BANDERA**

### E. **ELEMENTOS QUE SE AGREGARÁN O ELIMINARÁN**

De conformidad con la Sección 54954.2 del Código de Gobierno, se pueden agregar elementos sobre los cuales es necesario tomar medidas inmediatas, y la necesidad de acción llegó a la atención de la Agencia de Inland Valley Development Agency después de la publicación de la agenda.

### F. **DIVULGACIÓN DE CONFLICTOS DE INTERESES**

1. **POSIBLES PROBLEMAS DE CONFLICTO DE INTERESES PARA LA REUNIÓN DE LA AGENCIA DE INLAND VALLEY DEVELOPMENT AGENCY (IVDA) DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
**[PRESENTADOR: Jennifer Farris, Secretario de la Junta; PÁGINA#: 005]**

### G. **ARTÍCULOS INFORMATIVOS**

Se pretende que los siguientes temas y sus anexos se presenten a los miembros de la Junta Directiva únicamente con fines informativos. No se requiere ninguna acción con respecto a estos elementos en forma de una moción de recepción y presentación o de otra manera. Los miembros pueden preguntar al personal sobre cualquier pregunta o pedir aclaraciones, pero no puede haber más debate que el de incluir un tema en un orden del día posterior para su ulterior examen. En tales situaciones en las que se llevan a cabo niveles permisibles de discusión, se recuerda a los miembros que el personal no ha presentado las divulgaciones de conflictos de intereses del contratista y las partes interesadas relacionadas que normalmente se proporcionan para los puntos de la agenda para los que se pretende que se tomen medidas. Además, pueden surgir preguntas sobre estrategias de negociación u otras cuestiones jurídicas que se abordan de forma más apropiada en un debate a puerta cerrada.

#### 2. Elementos informativos

- 2a. **ELEMENTOS INFORMATIVOS – INFORME DEL DIRECTOR EJECUTIVO**  
**[PRESENTADOR: Michael Burrows, Consejero Delegado PÁGINA#: 012]**
- 2b. **ELEMENTOS INFORMATIVOS – INFORME SOBRE INICIATIVAS DE SUBVENCIONES**  
**[PRESENTADOR: Myriam Beltran, Gerente de Planificación y Programas PÁGINA#: 013]**
- 2c. **ARTÍCULOS INFORMATIVOS – INFORME SOBRE EL TROTE ANUAL DEL PAVO**  
**[PRESENTADOR: Michael Burrows, Consejero Delegado PÁGINA#: 018]**

### H. **ELEMENTOS DE CONSENTIMIENTO DE LA JUNTA DIRECTIVA**

Se espera que los siguientes puntos de consentimiento sean rutinarios y no controvertidos, y que la Junta Directiva actúe al respecto al mismo tiempo, a menos que la Junta Directiva indique que un tema se mantenga para una mayor discusión.

3. **RECIBIR REGISTRO DE DEMANDAS - 08 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
**[PRESENTER: Mark Cousineau, Director de Finanzas PÁGINA#: 020]**

4. RECIBIR Y PRESENTAR EL INFORME DE EFECTIVO DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 PARA LA AGENCIA DE LA INLAND VALLEY DEVELOPMENT AGENCY (IVDA)  
[PRESENTER: Mark Cousineau, Director de Finanzas PÁGINA#: 026]
5. APROBAR LA SOLICITUD PÚBLICA DE SERVICIOS DE MONITOREO DE ALARMAS  
[PRESENTADOR: Jonathan Galvan, Gerente de Aeropuerto PÁGINA#: 029]
6. APROBAR EL ACTA DE LA REUNIÓN: 11 DE OCTUBRE DE 2023  
[PRESENTADOR: Jennifer Farris, Secretario de la Junta PÁGINA#: 031]

**I. ELEMENTOS DE ACCIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA**

7. ADOPTAR LA RESOLUCIÓN NO. 2023-05 DE LA AGENCIA DE LA INLAND VALLEY DEVELOPMENT AGENCY (IVDA) QUE ACTUALIZA A LOS FIRMANTES AUTORIZADOS PARA LA CUENTA DEL FONDO DE INVERSIÓN DE LA AGENCIA LOCAL DE IVDA  
[PRESENTADOR: Mark Cousineau, Director de Finanzas PÁGINA#: 038]
8. CONSIDERAR Y DISCUTIR UN INFORME SOBRE EL CORREDOR DE LAS CALLES 3 Y 5  
[PRESENTADOR: Michael Burrows, Consejero Delegado PÁGINA#: 043]
9. CONSIDERAR Y DISCUTIR UN INFORME SOBRE EL CENTRO UAS EN SBD  
[PRESENTADOR: Kim Benson, Administrador del Centro UAS en SBD PÁGINA#: 046]
10. REVISAR EL ESTADO DEL PLAN DE ACCIÓN DE LA INLAND VALLEY DEVELOPMENT AGENCY (IVDA) HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023  
[PRESENTADOR: Michael Burrows, Consejero Delegado PÁGINA#: 055]

**J. ELEMENTOS AÑADIDOS Y DIFERIDOS**

Artículos diferidos y artículos que se han agregado de conformidad con la Sección 54954.2 del Código de Gobierno, como se indica anteriormente en la Sección E.

**K. COMENTARIO PÚBLICO DE LA SESIÓN ABIERTA**

Cualquier persona que desee hablar durante la Sesión Abierta de Comentarios Públicos se le pedirá que llene una hoja de orador. Antes de hablar, se deben entregar las hojas de orador al Secretario de la Junta. Los comentarios públicos sobre los temas que no están en la agenda se limitarán a tres minutos. La limitación de tres minutos se aplicará a cada miembro del público y no se podrá compartir con otros miembros del público. Se asignarán tres minutos adicionales a aquellos que requieran servicios de traducción.

**L. COMENTARIO DE LOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA**

Los miembros de la Junta Directiva pueden hacer anuncios o dar informes breves sobre actividades o asuntos que no figuren en el orden del día, así como proporcionar instrucciones al personal en relación con los asuntos que puedan abordarse en este momento.

**M. APLAZAMIENTO**

A menos que se indique lo contrario, esta reunión se aplazará hasta la próxima reunión programada regularmente de la Junta de la Inland Valley Development Agency (IVDA), el miércoles 13 de diciembre de 2023.